

1

ПРОТОКОЛ № 2/21

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: кв. „А“ д 36
проводимого в заочной форме

г. Яровое
(наименование населенного пункта)

«17» 10 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18⁰⁰ ч. 10. 2021 года по 18⁰⁰ 17.10 2021 года
(время местное) – подсчет голосов – квартира № 4

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Шобстолицкая Е.П. кв. №4 сб-во о гас.
регистрации права собст-ти 22 АД 323675 от 30.12.2019.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 42402 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3206,3 кв.м., что составляет 7,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании:

Шобстолицкая Е.П.

Секретарь общего собрания:

Тригорьев А.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Утверждение заочной формы проведения общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв. „А“ дом 36.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. „А“ дом 36 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Шобстолицкую Е.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: возвратить счетную комиссию в составе Шобстолицкой Е.П., Тригорьева А.Г., Цветкову Е.С.

РЕШИЛИ: возвратить счетную комиссию в составе Шобстолицкой Е.П., Тригорьева А.Г., Цветкову Е.С.

«За» 99,2% голосов; «Против» 0,8 % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 99,2 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 3 человек:

Шовстолицкая Е.П. кв. № 4, Тригорьев А.Г. № 3,
Цветкова Е.С. кв. № 18. (указываются ФИО,
№ помещения)

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение заочной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Шовстолицкую Е.П.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить заочную форму собрания
РЕШИЛИ: утвердить заочную форму собрания
«За» 99,2 % голосов; «Против» 0,8 % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 99,2 % голосов.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:
кв. А" дом 36

СЛУШАЛИ: Шовстолицкую Е.П.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить проведение кап. ремонта кровли без утепления на 2022 год.
РЕШИЛИ: утвердить проведение кап. ремонта кровли без утепления на 2022 год.
«За» 83 % голосов; «Против» 17 % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 83 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Шовстолицкую Е.П.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость по кап. ремонту кровли без утепления в размере 4728736,01 р.
РЕШИЛИ: утвердить предельно допустимую стоимость по кап. ремонту кровли без утепления в размере 4728736,01 р.
«За» 87,4 % голосов; «Против» 12,6 % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 87,4 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. А" дом 36 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Шовстолицкую Е.П.
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать лиц уполномоченных за приемку работ по кап. ремонту Туркия К.Ю и Бижарет Я.Т.

РЕШИЛИ: выбрать уполномоченным лицам для приемки
выполненных работ по кап. ремонту Туркеев К.Ю кв. 25,
Лихосейт Я.Г. кв. 8

«За» 99,2 % голосов; «Против» 0,8 % голосов; «Воздержался» — % голосов.
 Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 99,2 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:

ооо «нексия Алтайского края»

Председатель общего собрания:

Тюфимов / Тювстолицкая Екатерина Генриховна
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания) 17.10.2017

Секретарь общего собрания:

Тригорьев / Тригорьев Анатолий Геннадьевич
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания) 17.10.2017

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Тюфимов / Тювстолицкая Е.П. 17.10.2017
Тригорьев / Тригорьев А.Т. 17.10.2017
Цыбикова / Цыбикова Е.С. 17.10.2017

Приложение:

1. Протокол собрания собственников и решение собственников по повестке собрания на ил., в т.ч.з.
2. Копии текста сообщения о проведении общего собрания собственников и приглашения на ил. на ил., в т.ч.з.