

город Яровое

27 мая 2022 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 27.05 2022 года, 18<sup>00</sup> ч., во дворе

(время местное) – подсчет голосов – квартира № 4

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Товстолуцкая Екатерина Петровна кв. 4  
св-во о зас. рег. 22 АИ 323675 от 30.12.14г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4242,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3150,2 кв.м., что составляет 74,3 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание  правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Линюк О.А., Цветкова Е.С.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Товстолуцкую Е.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Товстолуцкую Е.П., секретарем Рикаррт В.И.

РЕШИЛИ: выбрать председателем Товстолуцкую Е.П., секретарем Рикаррт В.И.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

СЛУШАЛИ: Товстолуцкую Е.П.

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 20,97 руб./кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 16,73 руб./кв.м. в месяц

**1 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 20,97 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 20,97 руб./кв.м. в месяц.

«За» — % голосов; «Против» 100 % голосов; «Воздержался» — % голосов

**2 вариант:** Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 16,73 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 16,73 руб./кв.м. в месяц.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере  
16,73 руб/м<sup>2</sup> в месяц.

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 12 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 1 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:  
Тюфешот / Тювшомурада Бхатиевич Петровна  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Дик / Рихарди Валентиана Шамовна  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):  
Дик / Лышюк Ольга Анатольевна  
Дик / Цвешкова Евгения Сергеевна